



ANACI
Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
e Immobiliari

Sede
Provinciale
di VARESE

Con il Patrocinio di



FOCUS: L'ASSEMBLEA CONDOMINIALE

**EVENTO GRATUITO
APERTO A TUTTI**
Possibilità di partecipazione online

**VENERDÌ
17 APRILE 2026
DALLE 9.00 ALLE 19.00**

**VARESE
VILLE PONTI
PIAZZA LITTA, 2**



L'evento è stato accreditato dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Varese e, in caso di partecipazione per l'intera giornata, saranno riconosciuti **6 CFP** (in materia non obbligatoria) a tutti gli avvocati presenti (anche di diverso Foro)

Registrazioni
www.anacivarese.it

Informazioni
anacivarese@gmail.com



Link di iscrizione
in presenza



Link partecipazione
online (senza CFP)

MATTINO:

dalle 9.00 alle 13.00

- Il verbale assembleare perfetto
- La convocazione dell'assemblea. L'assemblea on line e mista
- Tecnologie e assemblea
- La tabella delle maggioranze giuste
- I poteri dell'assemblea del terzo millennio e la tenuta delle deliberazioni impugnate. La gestione della fase giudiziaria
- L'impugnazione della delibera assembleare in mediazione: svolgimento, costi, regime fiscale, consigli pratici e difese utili

• PAUSA PRANZO

Light Lunch prenotabile

INTERVERRANNO

- **Avv. Davide LONGHI**
(Responsabile scientifico corsi ANACI Monza e Brianza),
- **Avv. Luigi GALLARETO**
(Direttore Centro Studi ANACI Savona),
- **Dr. Roberto QUADRELLI**
(Coordinatore Nazionale Gruppo Giovani ANACI e Segretario Prov.le ANACI Pavia),
- **Avv. Pietro M. DI GIOVANNI**
(Direttore Centro Studi ANACI Abruzzo),
- **Avv. Fausto MOSCATELLI**
(Direttore Centro Studi ANACI Varese),
- **Avv. Laura GUSSONI**
(Centro Studi ANACI Varese),
- **Dr.ssa Sabrina PASSAFIUME**
(Sost. Procuratore Generale presso la Corte di Cassazione),
- **Avv. Eugenio Antonio CORREALE**
(Direttore Centro Studi ANACI Lombardia ed ANACI Milano),
- **Avv. Michele ARNONE**
(Direttore Centro Studi ANACI BOLOGNA),
- **Dr. Nicola ARNONE**
(Magistrato Ordinario),
- **Dr.ssa Debora NOGARA**
(Centro Studi ANACI Varese),
- **Avv. Carlo PATTI**
(Responsabile scientifico corsi ANACI ROMA)

POMERIGGIO:

dalle 15.00 alle 19.00

- Saluti istituzionali. Presidente dell'Ordine Degli Avvocati di Varese Carlo Battipede
- Infortuni e incidenti in Condominio. La responsabilità dell'amministratore condominiale nel reato omissivo improprio. Estensione e Limiti. La posizione di garanzia. La responsabilità civile derivata dalla commissione del reato colposo. Risarcimenti e assicurazione.
- La partecipazione dei soggetti diversi: delegati, titolari di diritti reali di godimento, conduttori, consulenti, rappresentanti delle comunioni, incompatibili al voto, i rappresentanti di plesso nel supercondominio. IN PARTICOLARE: La incompatibilità al voto: effetti sulla procedura di convocazione, sul quorum deliberativo, sul quorum costitutivo. La prova di resistenza.
- La psicologia dell'assemblea. La formazione della volontà dei gruppi.
- La sospensione dai servizi per il condomino moroso ultrasemestrale

Seguici:



anacivarese



ANACI Varese
Canale WhatsApp



www.anacivarese.it