



**ANACI**  
Associazione Nazionale  
Amministratori Condominiali  
ed Immobiliari



**Sede Provinciale di VARESE**

Via Castelfidardo, 1 - 21052 Busto Arsizio - VA  
Sede Legale: Via Garavaglia, 6 - 20025 Legnano - MI

e-mail: [anacivarese@gmail.com](mailto:anacivarese@gmail.com)  
C.F. e P.IVA: 02259440127

**EVENTI FORMATIVI**

**15/11/2024 ore 14.00/19.00 - 16/11/2024 ore 09.00/13.00**

**VILLE PONTI – Piazza Litta, 2 - Varese**

**TEMI TRATTATI:**

**Decreto Salva Casa**

**Assemblea M.Y. 2025 – Condominio e Supercondominio**

**Patente a crediti nei cantieri**

**Visura CCIAA: lettura guidata**

**CON IL PATROCINIO DI**



Con il patrocinio di



**ACCREDITATO PRESSO**



La partecipazione a questi eventi prevede per gli iscritti agli ordini e collegi che hanno rilasciato l'accreditamento, l'assegnazione di crediti formativi nella misura prevista dai rispettivi ordini o collegi di appartenenza; a tal fine sarà necessario effettuare apposita registrazione in ingresso ed uscita.

La storia di ANACI inizia da qui



[www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale](https://www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale)  
[twitter.com/Anaci\\_it](https://twitter.com/Anaci_it)  
<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





## MODALITA' D'ISCRIZIONE

### ASSOCIATI ANACI

- Singole giornate (gratuito):
  - a) Accedere alla propria area riservata ANACI (<https://app.anaci.it/>), nel menù selezionare "Calendario", cercare l'evento e premere sulla freccia accanto alla scritta verde "Iscriviti" sulla dx e, nella pagina che si apre, premere sul tasto blu "iscriviti" in basso.  
Oppure tramite il seguente link diretto:  
[https://app.anaci.it/index?menucode=calendario&calendario\\_pkey=5foNCfHMPB6Zu9ucpeb5xg](https://app.anaci.it/index?menucode=calendario&calendario_pkey=5foNCfHMPB6Zu9ucpeb5xg)

### CREDITI FORMATIVI - ASSOCIATI ANACI:

La partecipazione a questi eventi prevede, per gli associati ANACI, l'assegnazione di crediti formativi validi per il periodo 2024/25 o recupero 2023/24.

La registrazione dei presenti verrà gestita in maniera informatizzata e/o cartacea dai gestori del corso stesso. Non saranno pertanto ammesse deroghe e/o agevolazioni di alcun tipo.

### NON ASSOCIATI ANACI

- Singole giornate (gratuito):
  - a) Accedere al sito [www.anacivarese.it](http://www.anacivarese.it) e registrarsi ad ogni singolo evento a cui si intende partecipare, riceverete mail automatica di conferma.

### CREDITI FORMATIVI - ORDINI/COLLEGI ACCREDITATI:

La partecipazione a questi eventi prevede per gli iscritti ai sopra indicati ordini e collegi che hanno rilasciato l'accreditamento, l'assegnazione di crediti formativi nella misura prevista dai rispettivi ordini o collegi di appartenenza.

La registrazione dei presenti verrà gestita in maniera informatizzata e/o cartacea dai gestori del corso stesso. Non saranno pertanto ammesse deroghe e/o agevolazioni di alcun tipo.

## PROGRAMMA DEI LAVORI

**15 novembre 2024**

**Dalle ore 13.45 alle ore 19.00 (5 ore)**

**VILLE PONTI – Piazza Litta, 2 - Varese**

**Ore 13.15 - Rilevazione presenze**

**Ore 13.45 - APERTURA LAVORI E SALUTI ISTITUZIONALI**

- **Geom. Angelo SPADARI** - Presidente Provinciale ANACI Varese
- **Dott. Andrea BUSANELLI** - Vicepresidente Nazionale ANACI
- **Dott. Renato GRECA** - Presidente Regionale ANACI Lombardia
- **Dott. Davide GALIMBERTI** - Sindaco Comune di Varese
- **Arch. Gianluca GARDELLI** - Dirigente area IX Gestione del Territorio comune di Varese



## “Decreto Salva Casa”

- 1) **14.15/15.00** – Profili penali e sanzionatori  
**Avv. Fausto MOSCATELLI**
- 2) **15.00/15.30** – Profili di gestione condominiale delle sanatorie  
**Avv. Eugenio A. CORREALE**
- 3) **15.30/16.00** – Profili tecnici  
**Ing. Piercarlo VITERBO**
- 4) **16.00/16.30** – Profili amministrativistici  
**Avv. Giancarlo TURRI**

## “Assemblea M.Y. 2025, Condominio e Supercondominio – Parte 1”

- 1) **16.30/17.00** – La convocazione  
**Avv. Fausto MOSCATELLI**
- 2) **17.00/17.30** – Partecipazione online e mista  
**Avv. Fausto MOSCATELLI**
- 3) **17.30/18.00** – Audio registrazione e video registrazione, trascrizione del verbale  
**Avv. Gabriele VECCHIONI**
- 4) **18.00/18.30** – Le singole figure: Presidente, Segretario, il votante, il partecipante (condomino proprietario, condomino comproprietario, rappresentante della comunione, il consulente, il delegato, il rappresentante di plesso)  
**Avv. Pietro M. DI GIOVANNI**
- 5) **18.30/19.00** – Il verbale  
**Avv. Davide LONGHI**



**16 novembre 2024**

**Dalle ore 09.00 alle ore 13.00 (4 ore)**

**VILLE PONTI – Piazza Litta, 2 - Varese**

**Ore 8.30 - Rilevazione presenze**

**“Assemblea M.Y. 2025, Condominio e Supercondominio – Parte 2”**

- 1) **09.00/09.45** – La gestione della impugnazione della delibera, in mediazione, dal Giudice di Pace, in Tribunale  
**Avv. Eugenio A. CORREALE**
- 2) **09.45/10.15** – Parola al mediatore. L'impugnazione della delibera vista dalla parte dell'Organismo di Mediazione  
**Avv. Laura GUSSONI**

**“Lettura guidata della Visura della Camera di Commercio ai fini delle verifiche dell'amministratore prescritte dalla legge”**

- 1) **10.30/11.15** – **Dr. Andrea BUSANELLI**

**“La c.d. patente a crediti nei cantieri temporanei o mobili (art. 37 D.lgs n. 81/08)”**

- 1) **11.15/12.00** – Profili tecnici e di cantiere  
**Ing. Piercarlo VITERBO**
- 2) **12.00/12.30** – Profili penali e sanzionatori  
**Avv. Fausto MOSCATELLI**
- 3) **12.30/13.00** – Le implicazioni per l'amministratore condominiale in qualità di committente dell'appalto  
**Avv. Pietro M. DI GIOVANNI; Avv. Fausto MOSCATELLI**