



ANACI
Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari



Sede Provinciale di VARESE

Via Castelfidardo, 1 - 21052 Busto Arsizio - VA
Sede Legale: Via Garavaglia, 6 - 20025 Legnano - MI

e-mail: anacivarese@gmail.com
C.F. e P.IVA: 02259440127

EVENTO WEBEX

21 APRILE 2020 ORE 14:30/18:30

Tavola Rotonda on-line di ANACI Varese

TEMA TRATTATO:

FAST INFORMATION - CONDOMINIO e CORONAVIRUS

Guida all'Incontro ON LINE

ANACI Varese al SERVIZIO DEGLI ASSOCIATI

Abbiamo scelto una piattaforma interattiva per consentire:

- 1- Prima un condensato delle informazioni utili: parleranno diciotto esperti ANACI toccando tutte le materie che tormentano gli amministratori in questo periodo, ciascuno per non più di 10\15 minuti condensando l'informazione all'effettivamente utile.
- 2- Avremo un virologo, parleremo di lavoro, di dipendente, di assemblee in videoconferenza, di possibilità di andare in studio anche spostandosi da comune a comune, di sanzioni e quali sanzioni per chi viola le prescrizioni, di appalti e di certificati prevenzione incendi, di sicurezza sanitaria per i condomini e i dipendenti, di raccolta dei fondi, delle azioni giudiziarie, di regolamento delle parti comuni, dei doveri dell'amministratore e dei suoi poteri. OGNUNO DI QUESTI ARGOMENTI VISTO ALLA LUCE DELLA NORMATIVA REGIONALE E STATALE SUL CORONAVIRUS.
- 3- FRA I RELATORI: IL PRESIDENTE NAZIONALE **BURRELLI**, IL DIRETTORE DEL CENTRO STUDI NAZIONALE **TORTORICI**, IL DIRETTORE DEL CENTRO STUDI REGIONALE **CORREALE**, IL DIRETTORE DEL NS CENTRO STUDI **MOSCATELLI**, IL SOSTITUTO PROCURATORE GENERALE **BENEDETTI**, I NS ESPERTI: **VITERBO, VIEL, LEONE, VECCHIONI**. IL DIRETTORE DEL CENTRO STUDI DI BRESCIA **PERONI**, IL DIRETTORE DEL CENTRO STUDI MONZA **LONGHI**, IL DIRETTORE DEL CENTRO STUDI VERBANIA **RICCIO**, IL DIRETTORE DEL CENTRO STUDI COMO **COLOMBO**. IL SEGRETARIO NAZIONALE **FINIZIO**. IL TESORIERE NAZIONALE **MERELLO**. L'AVV. **GALLONE**.
- 4- Poi lo scambio di domande e risposte, fra associati a esperti nel quale gli associati partecipanti potranno formulare domande precise oralmente o per iscritto.
- 5- I partecipanti dopo qualche ora dalla fine dell'incontro riceveranno le schede riassuntive degli interventi che ciascuno esperto redigerà, comprensive delle risposte alle domande più significative, di modo che resti un'indicazione scritta a chi si è sacrificato all'ascolto per le 4 ore.

La storia di ANACI inizia da qui



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale
twitter.com/Anaci_it
<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





DURATA: 4 ore.

Alla fine delle prime due ore di relazione: **mezz'ora per domande**. Un'altra ora di relazioni. Poi ultima **mezz'ora ancora per le domande**.

L'impronta dell'incontro: interventi brevi e pratici ma intensamente tecnici, col fine di dare subito agli amministratori condominiali indicazioni sul da farsi su tutti gli argomenti e i temi oggi indispensabili.

1. **Gli amministratori in prima linea.** Bruno Negrini: Presidente ANACI Bergamo.
2. **Parola allo specialista infettivologo: le caratteristiche del Coronavirus, le modalità di trasmissione e le precauzioni da adottarsi in condomini ove vi siano soggetti in quarantena.** Prof. Angelo Demori
3. **L'amministratore ai tempi del Coronavirus: Gli amministratori condominiali e le istituzioni: come ANACI sostiene l'esercizio della professione ai tempi del Coronavirus. Quello che è stato fatto e quello che si farà.** Ing. Francesco Burrelli (Presidente Nazionale ANACI).
4. **Svolgimento attività professionali in LOMBARDIA con particolare riguardo all'amministratore condominiale: accesso agli studi, lavoro agile, quello che si può fare, quello che non si può fare alla luce dell'ordinanza regionale oggi vigente, le sanzioni amministrative. Sanzioni amministrative e penali per violazione della normativa Coronavirus in Lombardia.** Giulio Benedetti (Sost. Procuratore Generale di Milano) e avv. Fausto Moscatelli (Direttore Centro Studi ANACI Varese)
5. **Uso delle parti comuni, dai cortili alle piscine, dai giardini ai giochi ai campi da tennis: gli interventi obbligatori e facoltativi anti-Coronavirus dell'amministratore.** Avv. Matteo Peroni (Direttore Centro Studi ANACI Brescia) – Avv. Edoardo Riccio (Direttore Centro Studi ANACI Verbania)
6. **Il codice di comportamento dell'amministratore ANACI ai tempi del Coronavirus. Quello che si può e quello che si deve fare.** Dr. Andrea Finizio (Segretario Nazionale)
7. **Pulire, sanificare, disinfettare le parti comuni.** avv. Eugenio Correale (Direttore Centro Studi ANACI Lombardia) - avv. Davide Longhi (Responsabile Scientifico ANACI Monza).
8. **Normativa antincendio ai tempi del Coronavirus.** Ing. Marco Viel (Componente Centro Studi ANACI Varese)
9. **L'appalto ai tempi del Coronavirus.** Ing. Piercarlo Viterbo (Componente Centro Studi ANACI Varese)
10. **Il rapporto di lavoro (dipendenti del condominio, dipendenti degli studi).** Avv. Paolo Santoro, dr. Vincenzo Di Domenico
11. **I termini per gli adempimenti dell'amministratore ai tempi del Coronavirus.** Avv. Gian Vincenzo Tortorici (Direttore Centro Studi Nazionale) – Avv. Edoardo Riccio (Centro studi nazionale)
12. **L'assemblea in videoconferenza.** Avv. Eugenio Correale, avv. Fausto Moscatelli, avv. Matteo Peroni, avv. Alessandro Colombo (Direttore Centro Studi ANACI Como)
13. **Servizi condominiali: portierato: formazione, informazione e dotazione materiali.** Ing. Cristoforo Moretti (Centro studi ANACI Milano)
14. **Adempimenti fiscali ai tempi del Coronavirus.** Dr. Giuseppe Merello (Tesoriere Nazionale ANACI) – dr.ssa Milena Leone (Centro studi ANACI Varese)
15. **Sospensione termini processuali e della mediazione.** Avv. Alessandro Colombo – Avv. Gabriele Vecchioni (Componente Centro Studi ANACI Varese)
16. **Servizi condominiali: raccolta rifiuti, ricevimento e distribuzione pacchi e corrispondenza.** Avv. Ermes Gallone. (Centro studi ANACI Milano)